

GUY HOQUET

Appartement d'environ 29m² à vendre à BAYONNE MARRACQ (64100).

BAYONNE 64100

Guy HOQUET
BAYONNE

13 Rue Maurice Goalard
64100 Bayonne

05 40 69 05 60

Appartement d'environ 29m² à vendre à BAYONNE MARRACQ (64100).

Situé à BAYONNE quartier Marracq cet appartement compte 2 pièces réparties sur 29 m². Il est pourvu d'un séjour, cuisine aménagée, d'une salle de bain et d'une chambre.

Ce logement est à 2 min d'un arrêt de bus : n'avez donc pas d'inquiétude pour tous vos déplacements. Vous serez aussi à 2 min des commerces et de plusieurs établissements scolaires.

De plus, cet appartement possède un jardin privatif pour vous offrir un espace de détente.

Le prix est de 139 000 €. Honoraires à la charge du vendeur. La copropriété est divisée en 6 lots. Syndic bénévole, très faible charges. Travaux à prévoir pour lui donner une seconde jeunesse.

Produit rare sur Bayonne!

28.7 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Dernier étage	Non
Distance Commerces	2 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	10 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Amenagée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rénover
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	11 m2
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui

